

RENOVAČNÍ PAS

G

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Ukázková ulice 11
Kolečkotočovice
68805



STÁVAJÍCÍ STAV BUDOVY

- Vysoké náklady na provoz budovy

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

18 MWh/rok

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

8 250 Kč

- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÁ: NE
- JINÁ OMEZENÍ REALIZACE OPATŘENÍ: NE

D

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

-  Strop pod nevytápěným podstřešním prostorem (se střechou bez tepelné izolace)
 $U \leq 0.2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ | $\lambda u = 0.04 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (200 mm)
-  Stěna vnější
 $U \leq 0.21 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ | $\lambda u = 0.04 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (180 mm)
-  Stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině
 $U \leq 0.3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ | $\lambda u = 0.03 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (100 mm)
-  Podlaha vytápěného prostoru přilehlá k zemině
 $U \leq 0.3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ | $\lambda u = 0.04 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (120 mm)
-  Strop z vytápěného k nevytápěnému prostoru převážně v kontaktu s dalšími vytápěnými prostory
 $U \leq 0.6 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ | $\lambda u = 0.04 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (60 mm)
-  Výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí kromě dveří
 $U \leq 0.9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- + Stínění oken
Plocha: 8.6 m²

Více informací k opatřením naleznete od strany 2

INVESTICE DO OPATŘENÍ

1 011 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

5.8 MWh/rok (-68%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY / ÚSPORA

2 666 Kč / 5 583 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

Max. výše zvýhodněného úvěru / měsíční splátka
263 800 Kč / 2 198 Kč

B zeb

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

- + Nový zdroj tepla
Tepelné čerpadlo vzduch - vzduch

Více informací k opatřením naleznete od strany 2

INVESTICE DO OPATŘENÍ

91 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

3.9 MWh/rok (-78%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY / ÚSPORA

1 750 Kč / 6 500 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

Max. výše zvýhodněného úvěru / měsíční splátka
200 000 Kč / 1 666 Kč

A zeb

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

- + LED osvětlení
- + Instalace FVE
Výkon: 5.4 kWp, Kapacita baterie: 10.0 kWh

Více informací k opatřením naleznete od strany 2

INVESTICE DO OPATŘENÍ

263 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

-1.7 MWh/rok (-109%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY / ÚSPORA

-833 Kč / 9 083 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

Max. výše zvýhodněného úvěru / měsíční splátka
258 000 Kč / 2 150 Kč

STÁVAJÍCÍ STAV - 2026

ETAPA 1

ETAPA 2

FINÁLNÍ STAV



Naskenujte mě!

POZOR NA NEKVALITNÍ ENERGETICKÉ RENOVACE

Při nekvalitních renovacích musí být vynaloženo více nákladů pro dosažení požadovaných úspor. Mohou také vést k vytvoření nových komplikací (vznik tepelných mostů, plísní, vzhled budovy, atd.) a tím vznikají tak další náklady na jejich odstranění. Zjistěte si tak nejprve více informací, ať víte jak na to.... WWW.NOVAZELENAUSPORAM.CZ

VÝHODY ENERGETICKÉ RENOVACE

Zvyšte
hodnotu
vašeho domu



Zvyšte
pohodlí
vašeho domu



Snižte
náklady
na energie



CHRAŇTE

CO₂

TUN
16.88

tím zachráníte
844 stromů ročně

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

18 MWh/rok

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

8 250 Kč

CO₂ | TUN
15.48



Hodnocené parametry		Hodnota	Klasifikační třída
Provozní spotřeba energie	MWh/rok	18	-
Celková dodaná energie	MWh/rok	31.8	G
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	MWh/rok	66.7	G
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	W/m²·K	1.15	G

Energonositel	Cena za kWh
Elektřina	5.5 Kč

- Vysoké náklady na provoz budovy

Energeticky vztažná plocha budovy: 93m²

Součet ploch obálkových konstrukcí: 229m²

Není dostupná účinná soustava zásobování tepelnou energií

PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÁ: NE

JINÁ OMEZENÍ REALIZACE OPATŘENÍ: NE

Typ opatření		Technické informace				Předpokládané náklady na realizaci opatření Kč	Max. výše předpokládaného úvěru Kč
	Strop pod nevytápěným podstřešním prostorem (se střechou bez tepelné izolace)	Návrhový součinitel tepelné vodivosti λu 0.039	Souč. prostupu tepla: 0.2 W/m².K	Tloušťka: 200 mm	Plocha: 2 m²	2 520	3 360
	Stěna vnější	0.039	0.21 W/m².K	180 mm	93 m²	278 700	325 150
	Stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0.034	0.3 W/m².K	100 mm	30 m²	118 800	148 500
	Podlaha vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0.035	0.3 W/m².K	120 mm	83 m²	415 000	415 000
	Strop z vytápěného k nevytápěnému prostoru převážně v kontaktu s dalšími vytápěnými prostory	0.039	0.6 W/m².K	60 mm	10 m²	18 000	20 000
	Výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí kromě dveří	-	0.9 W/m².K	-	9 m²	103 200	103 200
	Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	-	1.2 W/m².K	-	2 m²	22 800	22 800
+	Stínění oken	Plocha stínění 8.6 m²				51 600	25 800
celkem						1 011 000	263 800

VYHODNOCENÍ ETAPY 1

CO₂ | TUN
5

INVESTICE DO OPATŘENÍ

1 011 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

5.8 MWh/rok (-68%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

2 666 Kč
Úspora 5 583 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

263 800 Kč
Měsíční splátka 2 198 Kč

Celkové náklady na realizaci všech opatření (ETAPA 1)	1 011 000 Kč	
Zvýhodněný úvěr (ETAPA 1)	Ano - až 263 800 Kč	Měsíční splátka - 2 198 Kč

Hodnocené parametry		Výpočet		Klasifikační třída		Úspora	Splnění ZEB
		Stávající stav	ETAPA 1	Stávající stav	ETAPA 1		
Provozní spotřeba energie	MWh	18	5.8	-	-	68%	Ne
Celková dodaná energie	MWh	31.8	7.9	G	B	75%	
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	MWh	66.7	16.5	G	D	75%	
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	W/m².K	1.15	0.24	G	C	79%	
Bezemisní zdroj	-	Ne		Ne		-	

Typ opatření		Technické informace	Předpokládané náklady na realizaci opatření Kč	Max. výše předpokládaného úvěru Kč
+	Nový zdroj tepla	Tepelné čerpadlo vzduch - vzduch	91 000	200 000
celkem			91 000	200 000

VYHODNOCENÍ ETAPY 2

CO₂ | TUN
3.4

INVESTICE DO OPATŘENÍ

91 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

3.9 MWh/rok (-78%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

1 750 Kč
Úspora 6 500 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

200 000 Kč
Měsíční splátka 1 667 Kč

Celkové náklady na realizaci všech opatření (ETAPA 1 až 2)	1 102 000 Kč	
Zvýhodněný úvěr (ETAPA 1 až 2)	Ano - až 463 800 Kč	Měsíční splátka - 3 865 Kč

Hodnocené parametry		Výpočet		Klasifikační třída		Úspora	Splnění ZEB
		Stávající stav	ETAPA 2	Stávající stav	ETAPA 2		
Provozní spotřeba energie	MWh	18	3.9	-	-	78%	Ano
Celková dodaná energie	MWh	31.8	7.8	G	B	75%	
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	MWh	66.7	8.7	G	B	87%	
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	W/m²·K	1.15	0.24	G	C	79%	
Bezemisní zdroj	-	Ne		Ano		-	

Typ opatření		Technické informace		Předpokládané náklady na realizaci opatření Kč	Max. výše předpokládaného úvěru Kč
+	LED osvětlení	-		5 000	0
+	Instalace FVE	Výkon 5.4 kWp	Kapacita baterie 10.0 kWh	258 000	258 000
celkem				263 000	258 000

VYHODNOCENÍ ETAPY 3

TUN
CO₂ | -1.4

INVESTICE DO OPATŘENÍ

263 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

-1.7 MWh/rok (-109%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

-833 Kč
Úspora 9 083 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

258 000 Kč
Měsíční splátka 2 150 Kč

Celkové náklady na realizaci všech opatření (ETAPA 1 až 3)	1 365 000 Kč	
Zvýhodněný úvěr (ETAPA 1 až 3)	Ano - až 721 800 Kč	Měsíční splátka - 2 406 Kč

Hodnocené parametry		Výpočet		Klasifikační třída		Úspora	Splnění ZEB
		Stávající stav	ETAPA 3	Stávající stav	ETAPA 3		
Provozní spotřeba energie	MWh	18	-1.7	-	-	109%	Ano
Celková dodaná energie	MWh	31.8	7.8	G	B	76%	
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	MWh	66.7	-3.1	G	A	105%	
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	W/m²·K	1.15	0.24	G	C	79%	
Bezemisní zdroj	-	Ne		Ano		-	

Renovační pas

Datum vydání: 23. 6. 2026

Zpracoval

Jméno: Mgr. Martin Čech, DiS.

Typ oprávnění: Energetický poradce

Email: webio@email.cz

Upozornění: Tento Renovační pas je zpracován dle metodiky programu Nová zelená úsporám a nemusí plně odpovídat budoucí legislativní úpravě. Všechny údaje, včetně propočtů financování, jsou pouze orientační. Na obsah dokumentu ani na přiznání finanční podpory nevzniká právní nárok.

Naskenujte si QR kód



Základní informace k renovačnímu pasu a jeho funkci, jaké jsou možnosti financování energetických opatření, či informace o poradenských službách energeticky úsporných opatřeních.

NAVRHOVANÝ STAV - KLIENT

Typ opatření		Technické informace				Předpokládané náklady na realizaci opatření Kč	Max. výše předpokládaného úvěru Kč
	Strop pod nevytápěným podstřešním prostorem (se střechou bez tepelné izolace)	Návrhový součinitel tepelné vodivosti λ_u 0.039	Souč. prostupu tepla: 0.2 W/m².K	Tloušťka: 200 mm	Plocha: 2 m²	2 520	3 360
	Stěna vnější	0.039	0.21 W/m².K	180 mm	93 m²	278 700	325 150
	Stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0.034	0.3 W/m².K	100 mm	30 m²	118 800	148 500
	Podlaha vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0.035	0.3 W/m².K	120 mm	83 m²	415 000	415 000
	Strop z vytápěného k nevytápěnému prostoru převážně v kontaktu s dalšími vytápěnými prostory	0.039	0.6 W/m².K	60 mm	10 m²	18 000	20 000
	Výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí kromě dveří	-	0.9 W/m².K	-	9 m²	103 200	103 200
	Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	-	1.2 W/m².K	-	2 m²	22 800	22 800
-	Nový zdroj tepla	Tepelné čerpadlo vzduch - vzduch				91 000	200 000
-	LED osvětlení	-				5 000	0
-	Instalace FVE	Výkon 5.4 kWp		Kapacita baterie 10.0 kWh		258 000	258 000
celkem						1 313 000	1 496 000

VYHODNOCENÍ - KLIENT

INVESTICE DO OPATŘENÍ

1 313 000 Kč

PROVOZNÍ SPOTŘEBA ENERGIE

-1.7 MWh/rok (-109%)

MĚSÍČNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

-772 Kč
Úspora 9 022 Kč

MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ

1 496 000 Kč
Možnost zvýhodněného úvěru

Celkové náklady na realizaci všech opatření	1 313 000 Kč	
Zvýhodněný úvěr	Ano - až 1 496 000 Kč	Měsíční splátka - 4 987 Kč

Hodnocené parametry		Výpočet		Klasifikační třída		Úspora	Splnění ZEB
		Stávající stav	VARIANTA KLIENTA	Stávající stav	VARIANTA KLIENTA		
Provozní spotřeba energie	MWh	18	-1.7	-	-	109%	Ano
Celková dodaná energie	MWh	31.8	7.8	G	B	76%	
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	MWh	66.7	-3.1	G	A	105%	
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	W/m².K	1.15	0.24	G	C	79%	
Bezemisní zdroj	-	Ne		Ano		-	